

Til husejere som mener, at deres ejendom er separatkloakeret

Hvis du mener, din ejendom er forberedt til separatkloakering

Hvis din ejendom er korrekt adskilt/separeret betyder det, at dit regn- og spildevand er adskilt i 2 særskilte kloaksystemer inde på grunden men samles i én streng ude ved skel inden tilslutning til hovedkloaksystemet (se skitse på bagsiden).

Alternativt at dit regnvand inde på grunden håndteres ved lokal nedsivning i fx regnvandsfaskiner eller bortledes på anden vis via private drænsystemer.

Tilslutning til hovedkloaksystem og kloakmestererklæring

For at din ejendom kan tilsluttes korrekt til hovedkloaksystemet nu, kræves der en kloakmestererklæring som dokumentation på, at din ejendom er korrekt adskilt/separeret. Der skal derfor foreligge en underskrevet og stemplet kloakmestererklæring som skal fremsendes til os snarest muligt. (se eksempel på en kloakmestererklæring på bagsiden). Dette kræves for at sikre, at der ikke opstår fejkoblinger (regnvand i spildevandssystemet eller spildevand i regnvandssystemet). Fejkoblinger er meget tidskrævende at lokalisere efterfølgende og en enkelt fejltilsluttet ejendom vil forårsage uhygiejniske forhold i regnvandsbassinet og belaste vandmiljøet negativt.

Du kan undersøge om der allerede ligger en godkendt og stemplet kloakmestererklæring på Hedensted Kommunes byggesagsarkiv via nedenstående link hvor du skal logge på med dit NemID.

<https://www.hedensted.dk/borger/affald,-bolig-og-flytning/min-bolig/byggesagsarkiv>

Findes der ikke en kloakmestererklæring vil det være en fordel, at du får den lavet nu, da entreprenøren ikke må lave den endelige tilslutning af din ejendom uden, at der foreligger en godkendt kloakmestererklæring.

Med kloakmestererklæringen vil din ejendom blive korrekt tilsluttet og du undgår udgiften til selv at skulle bekoste, at en kloakmester senere skal grave ned til dine stikledninger for at tilslutte.

Du kan få lavet en kloakmestererklæring af en autoriseret kloakmester. Her vil kloakmesteren gennemgå alle dine tekniske installationer (skylle ud i toiletter og hælde vand i tagrenderne) så det kan dokumenteres, at dit regn- og spildevand er korrekt adskilt inde på grunden. Dette arbejde vil være forbundet med en omkostning for dig som husejer, dels til kloakmesterens arbejds løn samt en udgift for kloakmesterens stemplet og godkendelse af kloakken.

Eksempel på en kloakmestererklæring

Kommunens navn og adresse Hedensted Kommune Niels Espes Vej 8 8722 Hedensted	Udfyldes af kommunen	
	Byggesagsnummer	Byggertilrådsens dato
	Modtaget dato	
Erklæring/færdigmelding fra autoriseret mester		

Jeg erklærer, at følgende arbejde på ejendommen

Adresse _____

Matrikelbetsnr. _____

Ejerbyghems _____

er udført efter gældende bestemmelser.

Kloakarbejder			
<input type="checkbox"/> Indvendig	<input type="checkbox"/> Udvendig	<input type="checkbox"/> Nyt fællessystem	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende fællessystem
<input type="checkbox"/> Nyt separatsystem	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende separatsystem	<input type="checkbox"/> Ny septiktank	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende septiktank
<input type="checkbox"/> Andet, angiv hvilken art		Art _____	
Sanitetsarbejder			
<input type="checkbox"/> Vand- og sanitetsarbejder		<input type="checkbox"/> Gasinstallationer	
<input type="checkbox"/> Andet, angiv hvilkenart		Art _____	

Arbejdet blev færdigt den _____ Dato _____

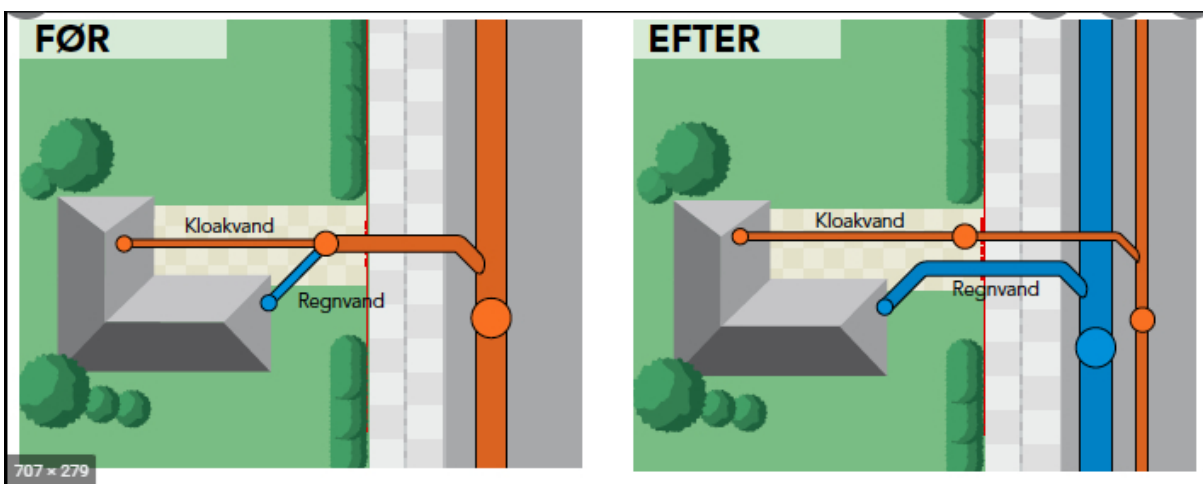
Ændringer/bemærkninger til det godkendte arbejde _____

Ændringer/bemærkninger til tidligere oplysninger om arbejdet - revideret projekt og tegninger vedlægges. _____

Arbejdet færdigmeldes _____

Dato, stempel og underskrift - autoriseret mester _____

BY 181_000 (05/2013)



Ejendom forberedt til kloakseparering før og efter udførelse af hovedkloaksystemet